



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 15.10.2025 года

№ 473

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Октябрьской районной Думы Волгоградской области от 05.12.2022 № 55-6/410 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Октябрьском муниципальном районе Волгоградской области», Правилами землепользования и застройки Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Заливского сельского поселения от 13.06.2012 № 31/63, руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области, на основании заявления Пухова С.Ю. от 12.09.2025 № 172, с учетом протокола публичных слушаний от 10.10.2025 г., заключения о результатах публичных слушаний от 10.10.2025 г., на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 13.10.2025 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Пухову Сергею Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для строительства гаража, бани, хозяйственных построек на земельном участке площадью 1634 кв.м., с кадастровым номером 34:21:060001:1460, расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, х. Заливский, ул. Центральная, 29 в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства (индекс зоны - Ж), с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в части отступления от установленных параметров:

- с северной стороны земельного участка площадью 1634 кв.м., с кадастровым номером 34:21:060001:1460, уменьшение параметра - 3 м. на параметр равного - 1 м.;
- с южной стороны земельного участка площадью 1634 кв.м., с кадастровым номером 34:21:060001:1460, уменьшение параметра - 3 м. на параметр равного - 1 м.;
- с западной стороны земельного участка площадью 1634 кв.м., с кадастровым номером 34:21:060001:1460, уменьшение параметра - 3 м. на параметр равного - 1 м.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Октябрьского муниципального района по газификации и строительству Горбунову А.В.

И.о. главы Октябрьского
муниципального района

С.Н. Удодов

